



江门市科恒实业股份有限公司

招 标 文 件

项目名称：5#车间顶棚换瓦工程

项目编号：JMKHJJ202508011

文件制定日期：2025年8月11日



江门市科恒实业股份有限公司

项目公告

江门市科恒实业股份有限公司 5#车间顶棚换瓦工程将通过公开报价方式进行施工单位选定。请施工单位仔细、全面阅读并理解本文内容及要求，本着自愿、合作及诚信原则参与本次项目报价。

一、项目信息如下：

序号	条款名称	项目内容
1	建设单位	江门市科恒实业股份有限公司
2	项目名称	5#车间顶棚换瓦工程
3	实施地点	江门市科恒实业股份有限公司 5#车间
4	项目主要内容	拆除镀锌彩钢瓦 安装镀铝锌彩钢瓦 钢结构除锈刷漆
5	施工分期	分 3 期进行，整体计划于 2025 年全部完工
6	报价方式	公开报价
7	项目联系人 联系电话	吴沃辉：15813777127 朱健强：13929037939
8	报价文件	1. 报价前需要到施工现场对接的，应于 2025 年 8 月 24 日前电话联系项目联系人，我司将及时解答。 2. 投标人需在 2025 年 8 月 25 日 12:00 前将电子版投标文件发送到科恒招标审计专用邮箱（邮箱地址 wuyanmei@keheng.com.cn）。纸质版投标文件同步快递寄到以下地址 地址：广东省江门市江海区滘头滘兴南路 22 号科恒股份 收件人：伍艳媚（审计监察部） 电话：0750-3863977
9	投标开标 时间	开始时间：2025 年 8 月 14 日 8 时 00 分 截止时间：2025 年 8 月 25 日 12 时 00 分 开标时间：2025 年 8 月 25-26 日
10	评标办法	本项目采用：根据报价及施工周期评估(合理低价中标)
11	结算及支付周期	竣工后按实际工程量结算，本工程分三期施工。 1. 当期工程施工进场之日起 7 个工作日内，甲方将工程合同中当期工程金额的 30%打入乙方指定账号。 2. 当期工程竣工验收合格后 30 个工作日内，甲方将工程合同中当期工程金额的 40%打入乙方指定账号。 3. 当期工程竣工验收合格后 6 个月到期之日起的 30 个工作日内，甲方结合 1、2 项已支付金额合共支付至工程合同中当期工程结算总额的 95%，打入乙方指定账号。 4. 当期工程竣工验收合格后的 12 个月到期之日起的 30 个工作日内，甲方支付质保金，即当期工程结算总额的 5%。缺陷责任期 12 个月内发



江门市科恒实业股份有限公司

		现存在缺陷的，甲方有权暂停支付工程款并要求乙方进行维护，如乙方维护仍存在缺陷，甲方有权解除合同并要求乙方承担相应的违约责任及赔偿责任。 5. 甲方每次支付工程款之前，乙方必须保证提前开具此次工程款的足额增值税发票提供给甲方，否则甲方有权顺延支付日期。
12	工程保修	本项目保修期为 1 年
13	备注	1. 施工方作业人员需持有有效高空作业证。 2. 施工方进场前需配合建设单位做好安全培训、签订安全管理协议和安全技术交底，报备江海区应急管理局后方可进场施工。施工进场时需向建设单位安环科办理高处作业证，施工期间严格遵守相关管控规定。 3. 报价文件截止时间内未投递视为逾期提交不予受理。 4. 我司根据报价单内容综合考虑确定最终施工方案及单位。 5. 工程分 3 期进行，如施工单位在施工过程中出现安全、质量等问题，我司有权取消余下工程的施工资格。

二、合格施工单位

具有独立法人资格，持有从事生产或经营该行业的有效法律文件，即：企业营业执照等。

三、报价文件格式

1. 投标承诺书
2. 报价清单
3. 诚信廉洁承诺书
4. 法定代表人授权书、法人授权代表身份证（复印件）
5. 营业执照复印件

四、廉洁要求

1. 如果报价单位在本报价的竞争中有腐败和欺诈行为，我司将取消其报价资格，并列入科恒股份黑名单，永不合作。
2. 报价单位发现报价过程中其他报价单位或我方人员存在违法违纪行为的，都有权向江门市科恒实业有限公司进行举报，举报联系电话如下：审计部 0750-3863977。

五、投标方式

1. 各供应商根据招标文件要求编制投标文件，投标人接收到投标信息后，应在投标截止前，在将投标资料整理齐全，并附上资料清单，快递到指定联系人。
2. 开标方式根据招标公司的需要来执行，若需现场述标，需要指定时间内到达开标现场，并带好相关资质原件准备复核；若无需现场述标，则在开标时间内保持电话通畅即可。（开标时间内没有人员到厂或电话联系不到相关人员，视为自动弃标）



江门市科恒实业股份有限公司

附件一：投标承诺书

投标承诺书

致：江门市科恒实业股份有限公司

关于贵方_____项目招标文件（编号_____），我们作为投标人已熟知，并愿意参加投标，同时承诺如下：

1. 我们将遵守招标出价，承诺以投标的报价与招标人签订合同。
2. 我们将严格按照贵方物资招标文件的要求及国家现行有关标准，保证实际供应物资的质量和服务与招标文件要求的完全一致，并对施工的工程质量负全责。
3. 我们将严格按照合同规定的时间，按质、按量、按时确保施工质量，并承诺如因我方供货原因造成的一切经济责任由我方承担。
4. 若我方违反以上承诺，我方同意招标方采取措施消除损失（包括根据合同条款的约定终止合同），造成招标方的一切损失均由我方承担。
5. 复印/扫描件与原件具有同等法律效力。

投标单位名称（加盖公章）

法定代表人或其授权代理人签章：

日 期： ____年__月__日



江门市科恒实业股份有限公司

附件二：每期施工内容

每期施工内容

分期	更换区域	施工内容	单位	数量	备注
一期	二区	拆除镀锌彩钢瓦	平方	1502	旧瓦归施工方（含清场）
		安装镀铝锌彩钢瓦	平方	1488	品牌：华冠，镀铝锌板材，厚度：0.476mm，含收边、五金件。按折成瓦面板斜面面积计算
		钢结构除锈刷漆	平方	1200	专用防锈漆品牌，C槽：一底一面，大梁、支撑：一面
		飘蓬角铁架除锈刷漆	米	120	专用防锈漆品牌，一底一面
		安装透明瓦	平方	14	高：0.3米，长48米
		更换灯杆	条	18	316不锈钢管，管径22mm，厚0.8mm
		防护施工	平方	1200	除防火布由甲方提供，其他紧固件由施工方负责
二期	一区	拆除镀锌彩钢瓦	平方	1320	旧瓦归施工方（含清场）
		安装镀铝锌彩钢瓦	平方	1320	品牌：华冠，镀铝锌板材，厚度：0.476mm，含收边、五金件。按折成瓦面板斜面面积计算
		钢结构除锈刷漆	平方	1200	专用防锈漆品牌，C槽：一底一面，大梁、支撑：一面
		更换灯杆	条	14	316不锈钢管，管径22mm，厚0.8mm
		防护施工	平方	1200	除防火布由甲方提供，其他紧固件由施工方负责
三期	三区	拆除镀锌彩钢瓦	平方	1320	旧瓦归施工方（含清场）
		安装镀铝锌彩钢瓦	平方	1320	品牌：华冠，镀铝锌板材，厚度：0.476mm，含收边、五金件。按折成瓦面板斜面面积计算
		钢结构除锈刷漆	平方	1200	专用防锈漆品牌，C槽：一底一面，大梁、支撑：一面
		更换灯杆	条	20	316不锈钢管，管径22mm，厚0.8mm
		防护施工	平方	1200	除防火布由甲方提供，其他紧固件由施工方负责
其他	其他	C槽更换	米		仅报单价，按米计算，含涂刷防锈漆：一底一面。施工过程中，如发现C槽锈蚀严重，需更换的情况，旧C槽归施工方
		吊车	半台班		仅报单价，按半台班计算，施工过程中，如发现C槽锈蚀严重，需更换的情况



江门市科恒实业股份有限公司

附件三：报价清单

报价清单

序号	工程及施工名称	单位	数量	单价	合计	备注
1	拆除镀锌彩钢瓦	平方	4142			旧瓦归施工方（含清场）
2	安装镀铝锌彩钢瓦	平方	4128			品牌：华冠，镀铝锌板材，厚度：0.476mm，含收边、五金件。按折成瓦面板斜面面积计算
3	钢结构除锈刷漆	平方	3600			专用防锈漆品牌，C槽：一底一面，大梁、支撑：一面
4	飘蓬角铁架除锈刷漆	米	120			专用防锈漆品牌，：一底一面
5	安装透明瓦	平方	14			高：0.3米，长48米
6	更换灯杆	条	52			316不锈钢管，管径22mm，厚0.8mm，平均约4米/条
7	防护施工	平方	3600			除防火布由甲方提供，其他紧固件由施工方负责
小计					XXX	以上工程含吊车费用
税金	开（普/专）票			%	XXX	
合计					XXX	
	C槽更换	米				仅报单价，按米计算，含涂刷防锈漆：一底一面。施工过程中，如发现C槽锈蚀严重，需更换的情况，旧C槽归施工方
	吊车	半台班				仅报单价，按半台班计算，施工过程中，如发现C槽锈蚀严重，需更换的情况

- 1、以上报价为全包价，含人工、包原材料、辅料、施工辅助设施以及现场防护措施等；
- 2、施工期间，严格遵守科恒公司环境管控、安生生产等相关要求；
- 3、每期施工工期：___天。

报价单位：

报价单位项目负责人：

联系电话：

报价单位盖章：

日期： 年 月 日



附件四：诚信廉洁承诺书

诚信廉洁承诺书

为预防商业贿赂和不正当竞争，保障双方在采购业务往来中的合法权益，同时充分体现公平、公正、廉洁、诚信合作的精神，反对商业欺诈，在信任、诚实、坦率与正直的基础上构筑相互间的合作关系，特告知如下：

一、我司物资采购除特殊物料外，其他一律使用招标方式，原则上每种物料仅选定一家供应商，该供应商合作期间我司相关订单分配比例为 100%。供应商无须通过其他不正当方式，谋求合作关系及其他利益。我司始终本着公开透明原则，坚决抵制腐败行为，努力打造互利互惠、合作共生的供应商合作关系。

二、严禁供应商以现金、现金等价物、回扣、佣金、年节走访、个人贺礼等方式，给予我司员工及其亲属财物、非财物利益。

三、中标单位交付实物，经我司验收、检验时发现缺斤少两，我司除按照实际数量与中标单位结算外，依据缺少比例金额进行处罚，且检测相关费用由中标单位承担；交付实物因以次充好，导致我司产品出现质量问题、生产停滞等，我司除退货外，中标单位还须赔偿由此给我司造成的一切损失。

四、供应商如遇到我司人员“吃、拿、卡、要”等恶劣行为，均可主动举报，对于举报属实的供应商，在保证物资交付质量、交付时效的前提下，给予优先合作权和增加合作份额的机会，举报途径如下：

投诉检举电话： 审计部 0750-3863977。



江门市科恒实业股份有限公司

五、投标单位或者已经合作供应商违反以上廉洁要求的，拟中标单位一律免除中标资格并没收投标保证金，列入我司供应商黑名单内予以限制合作或永不合作；已合作单位，一律取消合作，除列入我司供应商黑名单之外，还须支付我司违约金，按照合作近 12 个月交易总额的 15% 作为赔偿。同时将其违规行为录入企业“不诚信供应商黑名单系统”。

供应商承诺：_____

（我司已充分阅读并理解上述事项，承诺严守招标及采购纪律）

供应商名称：

承诺人签字（法人代表）：

供应商盖章：

日期： 年 月 日



江门市科恒实业股份有限公司

附件五：法定代表人授权书、法人授权代表身份证（复印件）

法定代表人授权书

（如投标人代表不是投标人法人代表，须持有《法定代表人授权书》）

本授权书声明：注册于_____（国家或地区的名称）的_____（公司名称）的在下面签字的_____（法人代表姓名、职务）代表本公司授权_____（单位名称）的在下面签字的_____（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就_____（项目名称）的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字

被授权人签字

公司盖章

附：

被授权人姓名：	
职务：	
详细通讯地址：	
邮政编码：	
传真：	
电话：	

请附：法人及授权代表身份证复印件（加盖公章）